

Сектор/одделение за _____

Општина Радовиш

Пополнува општинската администрација
сектор/одделение

Даночна пријава

- за утврдување на данок на имот -

Објаснување

Врз основа на член 29 од Законот за даноците на имот ("Службен весник на РМ" бр. 80/93 ... 24/03), **Даночната пријава за утврдување на данок на имот** ја поднесуваат обврзниците на данокот на имот - сопственици или плодоуживатели на недвижен имот: неаграрно земјиште, станбени згради или станови, деловни простории, административни згради, згради или станови за одмор и рекреација, гаражи и други градежни објекти, како и сопственици на подвижен имот и тоа: патнички моторни возила над 1,8 литри работна зафатнина на моторот, автобуси, товарни моторни возила, товарни приклучни возила, трактори, комбајни, пловни објекти и авиони.

Даночната пријава се поднесува во рок од 15 дена од денот на стекнувањето на имотот, отпочнувањето на користењето на имотот, односно настанувањето на даночната обврска, за имотот што се стекнува или почнува да се користи во текот на годината или по некој друг основ настанува даночна обврска, до Управата за јавни приходи на чие подрачје се наоѓа имотот.

Даночната пријава се поднесува и за имотот за кој обврзникот веќе поднел пријава во случај кога настанува промена на податоците содржани во претходно поднесената даночна пријава, а кои се од влијание за висината на даночната обврска.

Даночната пријава не е потребно да се поднесува за имотот за кој обврзникот веќе поднел пријава, а нема промени кои влијаат на даночната обврска.

Согласно со член 41 од Законот за даноците на имот, обврзниците кои нема да поднесат **Даночна пријава** во определениот рок, ќе се казнат со парична казна, и тоа:

- правните лица од четири до дваесет плати, а одговорното лице во правното лице од една до три плати и

- физичките лица една десетина до една половина плата.

Согласно со член 42 од Законот, на обврзникот кој сторил прекршок повеќе од еднаш, му се одзема подвижниот имот, а за прекршок во однос на недвижниот имот, паричната казна се зголемува петкратно.

Пред да ја пополните **Пријавата**, прочитајте го Упатството за пополнување, кое е нејзин составен дел.

Општи правила за пополнување

При пополнување на Пријавата следете ги следните општи правила:

- Во рубриците со полиња се означува само едно од полињата со , освен ако не е поинаку нагласено.
 пр. неаграрно земјиште или физичко лице домашно лице
 станбена зграда правно лице странско лице
- Во рубриците со поле се впишуваат броеви, по еден во секое поле одвоено со испрекината линија.
 пр.
- 2а. Во рубриците со поле се впишува датум во облик ДД (ден) ММ (месец) ГГГГ (година).
 пр. За датум 4-ти август 1999 година, рубриката се пополнува вака:
3. Во рубриците со поле се впишува слободен текст, со кирилично писмо, читливо, со печатни букви и/или бројки.
 Пр.
4. Пишувајте само во белите полиња. Осенчените полиња се користат за службени податоци.

*Не пополнивајте
во оваа рубрика!*

1 Податоци за обврзникот - подносителот на пријавата

- 1.1 Обврзник физичко лице домашно лице
 правно лице странско лице
 - 1.2 Единствен даночен број
или
Број на пасош, датум и земја на издавање
 - 1.3 Име и презиме/
Назив на обврзникот
 - 1.4 Адресни податоци
- улица _____ | број _____
- поштенски број _____ | населено место/општина _____
- телефон _____ / _____ | телефакс _____ / _____

2 Податоци за недвижниот имот

2.1	Број на имоти за кои се поднесува пријавата (податоците за секој имот поединечно се пополнуваат во прилогот бр. 1 - Податоци за недвижниот имот)	Вид	Број на прилози
		<input type="checkbox"/> неаграрно земјиште	<input type="text"/>
		<input type="checkbox"/> станбена зграда - стан во кој живее обврзникот	0 1
		<input type="checkbox"/> станбени згради - станови во кои не живее	<input type="text"/>
		<input type="checkbox"/> административни згради	<input type="text"/>
		<input type="checkbox"/> деловни простории	<input type="text"/>
		<input type="checkbox"/> гаражи	<input type="text"/>
		<input type="checkbox"/> станови за одмор и рекреација	<input type="text"/>
		<input type="checkbox"/> згради за одмор и рекреација	<input type="text"/>
		<input type="checkbox"/> други градежни објекти	<input type="text"/>

3 Податоци за подвижниот имот

- Шифри на подвижен имот:**
1. патничко моторно возило над 1,8 л
 2. автобус
 3. товарно моторно возило
 4. товарно приклучно возило
 5. трактор
 6. комбајн
 7. ловен објект
 8. авион

→	<input type="text"/>	Шифра	Марка/тип	<input type="text"/>	<input type="text"/>	Број на мотор	<input type="text"/>	Број на шасија	<input type="text"/>	Работна зафатнина (цм ³)	Регистарски број	Година на производство	Вредност (денари)
→	<input type="text"/>	Шифра	Марка/тип	<input type="text"/>	<input type="text"/>	Број на мотор	<input type="text"/>	Број на шасија	<input type="text"/>	Работна зафатнина (цм ³)	Регистарски број	Година на производство	Вредност (денари)
→	<input type="text"/>	Шифра	Марка/тип	<input type="text"/>	<input type="text"/>	Број на мотор	<input type="text"/>	Број на шасија	<input type="text"/>	Работна зафатнина (цм ³)	Регистарски број	Година на производство	Вредност (денари)
→	<input type="text"/>	Шифра	Марка/тип	<input type="text"/>	<input type="text"/>	Број на мотор	<input type="text"/>	Број на шасија	<input type="text"/>	Работна зафатнина (цм ³)	Регистарски број	Година на производство	Вредност (денари)
→	<input type="text"/>	Шифра	Марка/тип	<input type="text"/>	<input type="text"/>	Број на мотор	<input type="text"/>	Број на шасија	<input type="text"/>	Работна зафатнина (цм ³)	Регистарски број	Година на производство	Вредност (денари)
→	<input type="text"/>	Шифра	Марка/тип	<input type="text"/>	<input type="text"/>	Број на мотор	<input type="text"/>	Број на шасија	<input type="text"/>	Работна зафатнина (цм ³)	Регистарски број	Година на производство	Вредност (денари)

Упатство за пополнување

1 Податоци за обврзникот - подносителот на пријавата**1.1 Обврзник**

Означете ги соодветните полиња со , во зависност од тоа дали обврзникот е правно или физичко лице и дали е домашно или странско лице.

1.2 Единствен даночен број или Број на пасош, датум и земја на издавање

Впишете го Единствениот матичен број на граѓанинот на обврзникот. Ако лицето не е жител на Република Македонија и нема ЕМБГ, впишете го бројот на пасошот, датумот на издавање и државата. Ако обврзникот е домашно правно лице, впишете го неговиот Единствен даночен број. За обврзник - странско правно лице не впишувајте ништо.

1.3 Име и презиме/назив на обврзникот

Впишете го името и презимето на обврзникот ако е физичко лице, односно називот (фирмата) ако се работи за правно лице.

1.4 Адресни податоци

Наведете ја полната адреса на (улица, број, поштенски број и населено место) на која Управата за јавни приходи ќе Ви доставува писма, известувања и решенија. Броевите на телефонот/телефаксот впишете ги заедно со карактеристичниот број на градот.

пр. Ако обврзникот е домашно физичко лице означете вака:
 физичко лице домашно лице
 правно лице странско лице

| пр. 2904564550201

| пр. 554009, 17.08.1949, СРЈ

| пр. 4030955132506

| пр. Стојан Митревски
пр. "Еко-Системс" Д.О.О.

| пр. Антон Панов бр. 13
с. Арачиново,
91103 Скопје
091/ 713-753

2 Податоци за имотот/имотното право

Оваа пријава може да ја користите за пријавување на повеќе недвижни имоти, при што се исполнува соодветен број на прилози во кои се наведуваат податоците за секој недвижен имот поединечно.

2.1 Број на имоти за кои се поднесува пријавата**Вид**

Означете ги соодветните полиња со во зависност од видот на имотот за кој ја поднесувате пријавата.

Број на прилози

Доколку поднесувате пријава за повеќе имоти од ист вид, наведете го бројот на прилози за имоти од соодветниот вид.

пр. **ВИД** **број на прилози**

неаграрно земјиште 02

станбена зграда
-стан во кој живее 01

3 Податоци за подвижниот имот

Оваа пријава може да ја користите за пријавување на повеќе подвижни имоти, при што исполнуваат во оваа рубрика.

Шифра

Внесете шифра на видот на подвижен имот, според следниот шифрарник:

вид на подвижен имот	шифра	вид на подвижен имот	шифра
патн. мот. возило над 1,8 л	1	трактор	5
автобус	2	комбајн	6
товарно моторно возило	3	пловен објект	7
товарно приклучно возило	4	авион	8

Марка/тип

Впишете ја марката на возилото/земјоделската машина/пловниот објект/авион.

Број на мотор

Впишете го број на моторот.

Број на шасија

Впишете го бројот на шасијата.

Работна зафатнина

Внесете ја работната зафатнина на моторот во цм³.

Година на производство

Наведете ја годината на производство.

Вредност

Внесете ја вредноста на наведениот подвижен имот, изразена во денари.

| пр. Ако пријавувате податоци за трактор, внесете шифра "5".

| пр. Мерцедес 200 CE
пр. Томо Винковиќ ТВ 315
пр. Елан Маестрал 20
пр. Боинг 727

| пр. 10XJA3000221

| пр. ВФ37ЦР6Д230274202

| пр. 1999 цм³

| пр. 1997³

| пр. 952.560,00 денари

Поднесено

Во оваа рубрика впишете ги местото и датумот на пополнување на Пријавата. Исто така, задолжително потпишете ја Пријавата со што ја потврдувате точноста и комплетноста на наведените податоци.

Прилог 1 - Податоци за недвижен имот

ДИ/П бр. □

Доколку со една пријава пријавувате повеќе недвижни имоти, за секој од нив пополнете посебен прилог, а во ова поле внесете го редниот број на прилогот.

Даночен обврзник

Ако имотот е сопственост на едно лице пополнете ги податоците за него во оваа рубрика, на начин објаснет за рубриците 1.2 и 1.3. Ако имотот е во со-сопственост на повеќе лица, не пополнувајте ништо во оваа рубрика.

Податоци за обврзниците - со-сопственици на имотот

Ако имотот е во со-сопственост на повеќе лица, пополнете ги податоците за нив во оваа рубрика, на начин објаснет во рубриката 1. Покрај тоа, за секој од нив наведете го сопственичкиот дел, бидејќи даночната обврска ќе биде определена сразмерно на тоа (на пр. ако имотот е во со-сопственост на 3 лица, и сите имаат еднаков сопственички дел, кај секој впишете "1/3". Секој од нив ќе биде задолжен со по 1/3 од утврдениот данок.).

1 Класификација на пријавата**1.1 Цел на пополнување**

Означете само едно од полињата со во зависност од тоа што барате:

- а) ако пријавувате имот, означете вака: пријавување на имот
- б) ако пријавата ја поднесувате за да се изврши промена на податоците за имот што претходно веќе бил пријавен, означете вака: промена на податоци за претходно пријавен имот
- в) ако пријавата ја поднесувате за да одјавите претходно пријавен имот, означете вака: одјавување на претходно пријавен имот

2 Правен основ

Ако имотот го пријавувате прв пат, пополнијте ја само рубриката 2.1 - Пријавување на имот

Ако вршите промена на податоци за претходно пријавен имот, пополнијте ја само рубриката 2.2 - Промена на податоци

Ако одјавувате претходно пријавен имот, пополнијте ја само рубриката 2.3 - Одјавување на имот

2.1 Пријавување на имот**2.1.1 Вид на имотното право**

Означете само едно од полињата со зависно од тоа дали сте сопственик на имотот или имате право на плодоуживање.

| пр. Ако сте сопственик на имотот, означете вака:
 сопственост

2.1.2 Документ со кој е стекнат имотното право

Наведете ги називот, број и датумот на документот врз основа на кој сте го стекнале правото на сопственост или плодоуживање.

| пр. Наследно решение
бр. 13-459/98 од 12.04.1998 год
пр. Купопродажен договор
од 17.06.1998 година

2.1.3 Датум на настанување на даночната обврска

Наведете го датумот на стекнување на имотот (извршување на преносот), отпочнување на користење на имотот (на пр. вселување во новоизграден имот и сл.), од кој настанува даночната обврска.

| пр. 24.07.1998 година

2.2 Промена на податоци**2.2.1 Промена на вредноста**

Означете само едно од полињата со во зависност од тоа дали вредноста на имотот е зголемена или намалена.

| пр. Ако вредноста на имотот е намалена, означете вака:
 намалување

2.2.2 Основ за настанување на промена на вредноста

Наведете го основот за настанување на промената (доградба, надградба, реконструкција, рушење на дел од објектот, продажба на дел од имотот и сл.)

| пр. доградба на две соби

2.2.3 Датум на настанување на промената

Наведете го датумот кога настанале условите поради кои се променила вредноста.

| пр. 18.03.1998 година

2^{1.3} Одјавување на имот

2^{1.3.1} Основ за одјавување на имотот

Означете само едно од полињата со во зависност од причината за одјавување (престанок на правото на сопственост или плодуюживање). Ако основот не е наведен во листата означете "друго" и внесете опис на основот за одјавување.

| пр. продажба

2^{1.3.3} Датум на настанување на промената

Наведете го датумот на кој настанале условите што предизвикале престанок на правото на сопственост или плодуюживање, т. е. на даночната обврска.

| пр. 03.02.1998

3¹ Вид и адреса на имотот

3^{1.1} Вид на имотот

Означете само едно од полињата со во зависност од видот на имотот. Ако видот не е наведен во листата, означете "друг градежен објект" и внесете опис на објектот.

| пр. станбена зграда - стан во кој обврзникот не живее

Може да пријавише само една станбена зграда - стан во кој обврзникот живее.

Ако во објектот се врши претешнајна дејност на обврзникот, означете "деловна просторија", а ако се врши исклучиво административни (управни) работи, означете "административна зграда".

3^{1.1} Адресни податоци

Наведете ја адресата (улица, број, населено место и општина) на која се наоѓа имотот. Ако се работи за неаграрно земјиште, наведете го локалниот назив (викано место), бројот на катастарската парцела и катастарската општина.

| пр. Народен фронт 15/3-11 Скопје, Центар
| пр. Трајанова ливада, КП 402/78 КО Кичево

4¹ Елементи за утврдување на вредноста на имотот

4^{1.1} Површина

Впишете ја површината на имотот и означете дали површината е изразена во м² (вообичаено за градежни објекти) или хектари (ха - вообичаено за земјиште).

| пр. 120 м²
| пр. 0,25 ха

4^{1.2} Старост на објектот

Впишете ја годината на изградба на објектот. Ако била вршени реконструкции на објектот, впишете ја годината кога била извршена последната. Ако немало реконструкции, не впишувајте ништо.

| пр. 1928 година

| пр. 1974 година

4^{1.3} Вид на градба

Означете само едно од полињата со во зависност од видот на градбата. Ако видот не е наведен во листата, означете "друго" и внесете опис на видот на градбата.

| пр. зграда од тврд материјал

4^{1.4} Инсталации

Означете ги полињата со во зависност од тоа со кои инсталации располага објектот. Ако некоја од инсталациите воопшто ја нема, не означувајте ништо.

| пр. Ако во објектот има електрична инсталација, а нема плинска, означете вака:
електрична инсталација има
плинска инсталација има

4^{1.5} Податоци за локацијата на објектот

4^{1.5.1} Вид

Означете само едно од полињата со во зависност од тоа дали имотот се наоѓа во индивидуална или колективна станбена зграда, во деловно-трговски објект (на пр. трговски центар) или е издвоен деловен објект (хала, магацин и сл.)

| пр. колективна станбена зграда

4^{1.5.2} Катност

Ако објектот во кој се наоѓа имотот има повеќе катови, означете ги соодветните полиња со во зависност од тоа дали објектот има приземје и поткровје, а бројот на катови наведете го не сметајќи ги приземјето и поткровјето.

| пр. Ако зградата во која се наоѓа имотот (станот) има приземје, 5 ката и нема поткровје, означете вака:
 приземје + 05 + поткровје

4^{1.5.3} Лифт

Означете го полето со ако објектот во кој се наоѓа имотот има лифт.

| пр. Ако имотот се наоѓа во трговски центар и гледа кон надворешноста, но не е на страна што е блиску до главна улица означете вака:
 приземје 01 кат до 02 кат

4^{1.5.4} Кат на кој се наоѓаат станбените/деловните простории

Ако објектот во кој се наоѓа имотот има повеќе катови, означете ги соодветното поле со во зависност од тоа на кој кат е самиот имот. Ако имотот зафаќа повеќе катови, означете ги сите соодветни полиња со .

4^{1.5.5} Ориентација на просториите

Податоците се појолнува само за административни и деловни простории.

Означете само едно од полињата со во зависност од тоа дали имотот е ориентиран кон надворешноста или внатрешноста на објектот, односно дали кон него може да се пристапи од главна (поголема) улица или е оддалечен од главна улица

| пр. Ако имотот се наоѓа во трговски центар и гледа кон надворешноста, но не е на страна што е блиску до главна улица означете вака:
 кон внатрешноста на објектот/ подалеку од главна улица

4^{1.5.6} Дворно место

Податоците се појолнува само за индивидуални станбени згради.

Впишете ја површината на дворното место во м².

| пр. 250 м²

5¹ Пријавена вредност

5^{1.1} Вредност на имотот

Впишете ја пазарната вредност на имотот, изразена во денари.

| пр. 3.500.000 денари

Поднесено

Во

на ден

д	д	м	м	г	г	г	г
---	---	---	---	---	---	---	---

Потпис на обврзникот

М.П.

Задолжително појолнувајте ја Пријавата! Ако сите правно лице, савеште и Ваш печат!

Податоци за приемот и обработката

Примено на ден

д	д	м	м	г	г	г	г
---	---	---	---	---	---	---	---

под број

Број на прилози

Забелешка

Потпис на овластеното лице

Обработено на ден

д	д	м	м	г	г	г	г
---	---	---	---	---	---	---	---

Потпис на обработувачот

М.П.

Појолнува Управата за јавни приходи

ДИ/П1 бр.

Сектор/одделение за _____

Општина Радовиш



Пополнува општинската администрација
сектор/одделение



Даночна пријава за утврдување на данок на имот

Прилог 1 - Податоци за недвижниот имот

Даночен обврзник

Единствен даночен број

Име и презиме/
Назив на обврзникотот

Ако имојот е во сопственост на едно лице, појолнејте ги податоците за него во оваа рубрика!

Податоци за обврзниците - со-сопственици на имотот

→	<input type="text"/>	<input type="text"/>	
	Единствен даночен број (ЕМБГ)	Број на пасош, датум и земја на издавање	
	<input type="text"/>		Сопственички дел
	Име и презиме/Назив и адреса на со-сопственикот		
→	<input type="text"/>	<input type="text"/>	
	Единствен даночен број (ЕМБГ)	Број на пасош, датум и земја на издавање	
	<input type="text"/>		Сопственички дел
	Име и презиме/Назив и адреса на со-сопственикот		
→	<input type="text"/>	<input type="text"/>	
	Единствен даночен број (ЕМБГ)	Број на пасош, датум и земја на издавање	
	<input type="text"/>		Сопственички дел
	Име и презиме/Назив и адреса на со-сопственикот		
→	<input type="text"/>	<input type="text"/>	
	Единствен даночен број (ЕМБГ)	Број на пасош, датум и земја на издавање	
	<input type="text"/>		Сопственички дел
	Име и презиме/Назив и адреса на со-сопственикот		

Ако имојот е во сопственост на повеќе лица, појолнејте ги податоците за нив во оваа рубрика. **НАПОМЕНА:** Секој од со-сопствениците е обврзник на данокот на имот сразмерно на сопственичкиот дел!

1¹ Класификација на пријавата

- 1^{1.1} Цел на пополнување пријавување на имот промена на податоци за претходно пријавен имот одјавување на претходно пријавен имот

2¹ Правен основ

2^{1.1} Пријавување на имот

2^{1.1.1} Вид на имотно право сопственост право на плодуюживање

2^{1.1.2} Документ со кој е стекнат имотот/имотното право

Назив на документ

Број на документ

Датум на документ

2^{1.1.3} Датум на настанување на даночната обврска

2^{1.2} Промена на податоци

2^{1.2.1} Промена на вредноста зголемување намалување

2^{1.2.2} Основ за настанување на промената на вредноста

2^{1.2.3} Датум на настанување на промената

