

## ЛИСТА ЗА ПРОВЕРКА - Прекршоци на сопственик на објект

- целосна верзија -

**Назив на закон:** Законот за градење, кој ги опфаќа: основниот текст на Законот, објавен во „Службен весник на РМ“ бр.130/09, Законот за изменување и дополнување на Законот за градење, објавен во „Службен весник на РМ“ бр.124/10, бр.18/11, бр.36/11, бр.54/11, бр.13/12, бр.144/12, бр.25/13, бр.79/13, Одлуката на Уставниот суд на РМ, У.бр.262/2009, објавена во „Службен весник на РМ“ бр.18/11, Одлуката на Уставниот суд на РМ, У.бр.212/2010 објавена во Службен весник на РМ“ бр. 49/11, Законот за изменување и дополнување на Законот за градење, објавен во „Службен весник на РМ“ бр.137/13, бр.163/13, бр.27/14, бр.28/14, бр.42/14, бр.115/14, бр.149/14, бр.187/14, бр.44/15, бр.129/15, бр.217/15, бр.226/15, бр.30/16, бр. 31/16, бр.39/16, бр.71/16, бр.132/16, бр. 35/18, бр. 64/18, бр. 168/18, бр. 244/19 и бр. 18/20 во кои е означено времето на нивното влегување во сила и примена.

**Субјекти на надзор:**

**Надлежна инспекциска служба:** Сектор за инспекциски надзор - Инспекторат -Одделение за градежна, коминална и инспекција за сообраќај и патишта

### Податоци за субјектот на надзор

Полн назив на субјектот на надзор	
Седиште на субјектот на надзор	
Единствен матичен број на субјектот	
Шифра и назив на претежна дејност на субјектот на надзор	
Име/презиме на законски застапник на субјектот на надзор	

### Податоци за инспекцискиот надзор

Датум и место на спроведување на надзорот	
Предмет на инспекциски надзор	
Име/презиме на инспекторот	

Број на член	Законска обврска / барање	Усогласеност	Број на член	Прекршочна одредба	Забелешка
<b>Назив на глава / оддел од прописот:</b> _____					
<b>Член 93</b> став 1	Дали сопственикот на објект го употребува објектот или негов дел без одобрение за употреба?	Да <input type="checkbox"/> Не <input type="checkbox"/>	<b>Член 161</b> став 1, 2 и 3	(1) Глоба во износ од 4.000 до 5.000 евра во денарска противвредност ќе му се изрече за прекршок на правно лице сопственик на објект. (2) Глоба во износ од 250 евра во денарска противвредност ќе му се изрече на физичко лице сопственик на објект за прекршокот од ставот (1) точка 1 на овој член. (3) Глоба во висина од 500 евра во денарска противвредност ќе му се изрече за прекршокот од ставот (1) на овој член и на одговорното лице во правното лице.	
<b>Член 74</b>	Дали правно лице или на трговец поединец има поставено урбана опрема - тераси со или без настрешници и покриени или непокриени шанкови, без одобрение за поставување на урбана опрема или спротивно на одобрението за поставување на урбана опрема?	Да <input type="checkbox"/> Не <input type="checkbox"/>	<b>Член 161-а</b> став 1, 2 и 3	(1) Глоба во износ од 5.000 до 7.000 евра во денарска противвредност ќе му се изрече за прекршок на правно лице и на трговец поединец, (2) Глоба во висина од 500 евра во денарска противвредност ќе му се изрече за прекршокот од ставот (1) на овој член и на одговорното лице во правното лице. (3) Глоба во износ од 250 евра во денарска противвредност ќе му се изрече и на физичко лице, за прекршокот од ставот (1) на овој член.	
<b>Член 74</b>	Дали субјектот има поставено урбана опрема - рекламни и информативни паноа, како и рекламни и информативни паноа кои се поставуваат на објекти согласно со членот 74 од овој закон, без одобрение за поставување на урбана опрема односно без решение за поставување?	Да <input type="checkbox"/> Не <input type="checkbox"/>	<b>Член 161-б</b> став 1, 2, 3 и 4	(1) Глоба во износ од 5.000 до 7.000 евра во денарска противвредност ќе му се изрече за прекршок на правно лице. (2) Глоба во висина од 500 евра во денарска противвредност ќе му се изрече за прекршокот од ставот (1)	

				<p>на овој член и на одговорното лице во правното лице.</p> <p>(3) Глоба во износ од 250 евра во денарска противвредност ќе му се изрече на физичко лице за прекршокот од ставот (1) на овој член.</p> <p>(4) Глоба во износ од 4.000 до 6.000 евра во денарска противвредност ќе и се изрече на заедницата на сопственици на станови за прекршокот од ставот (1) на овој член.</p>	
<b>Член 97</b> ставови 2 и 3	<p>Дали правното / физичко лице сопственик на објект има извршено пренамена на посебен дел од објект, стан или дел од стан, без издадено одобрение за пренамена?</p>	Да <input type="checkbox"/> Не <input type="checkbox"/>	<b>Член 161-в</b> став 1, 2 и 3	<p>(1) Глоба во износ од 6.000 до 10.000 евра во денарска противвредност ќе му се изрече за прекршок на правно лице сопственик на објект.</p> <p>(2) Глоба во висина од 500 евра во денарска противвредност ќе му се изрече за прекршокот од ставот (1) на овој член и на одговорното лице во правното лице.</p> <p>(3) Глоба во износ од 250 евра во денарска противвредност ќе му се изрече на физичко лице сопственик на објект за прекршокот од ставот (1) на овој член.</p>	
<b>Член 171</b>	<p>Дали правното / физичко лице сопственик на објект има постапено согласно со членот 171 на овој закон?</p> <p>(Сопствениците на изградени објекти кои се без фасада се должни во рок од две години од денот на влегувањето во сила на овој закон да изградат фасада.)</p>	Да <input type="checkbox"/> Не <input type="checkbox"/>	<b>Член 162</b> став 1, 2 и 3	<p>(1) Глоба во износ од 1.000 до 2.000 евра во денарска противвредност ќе му се изрече за прекршок на правно лице сопственик на објект.</p> <p>(2) Глоба во износ од 250 евра во денарска противвредност ќе му се изрече на физичко лице сопственик на објект за прекршокот од ставот (1) на овој член.</p> <p>(3) Глоба во висина од 500 евра во денарска противвредност ќе му се изрече за прекршокот од ставот (1) на овој член и на одговорното лице во правното лице.</p>	

<b>Член 99-а</b>	Дали правното / физичко лице сопственик на објект отстранил изграден објект без одобрние за отстранување?	Да <input type="checkbox"/> Не <input type="checkbox"/>	<b>Член 162-а</b> став 1, 2 и 3	(1) Глоба во износ од 3.000 до 5.000 евра во денарска противвредност ќе му се изрече за прекршок на правно лице сопственик на објект. (2) Глоба во износ од 250 евра во денарска проттиввредност ќе му се изрече на физичко лице сопственик на објект за прекршокот од ставот (1) на овој член. (3) Глоба во висина од 500 евра во денарска противвредност ќе му се изрече за прекршокот од ставот (1) на овој член и на одговорното лице во правното лице.	
<b>Член 170</b>	Дали правно лице - сопственик на објект со јавна постапил согласно со членот 170 од овој закон? (Сопствениците на изградените објекти со јавна и деловна намена, се должни да ги исполнат условите за непречен пристап на лица со инвалидност пропишани со овој закон, најдоцна до 1 септември 2015 година, а скалиштата во надворешниот простор наменети за јавна употреба, во рок од две години од денот на влегувањето во сила на овој закон)	Да <input type="checkbox"/> Не <input type="checkbox"/>	<b>Член 162-б</b> став 1, 2 и 3	(1) Глоба во износ од 6.000 до 10.000 евра во денарска противвредност ќе му се изрече за прекршок на правно лице - сопственик на објект со јавна намена. (2) Глоба во износ од 2.500 до 5.000 евра во денарска противвредност ќе му се изрече за прекршок на правното лице - сопственик на објект со јавна намена, доколку не постапи согласно членот 11-б на овој закон. (3) Глоба во висина од 500 евра во денарска противвредност ќе му се изрече за прекршоците од ставовите (1) и (2) на овој член и на одговорното лице во правното лице.	