

## УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ

НАСЛОВ НА ПРОЕКТОТ

Урбанистички проект со план за парцелација  
за промена на граници помеѓу ГП А.5 и ГП  
А.7, дел од ДУП за УБ 3 во Радовиш

ПАРЧАТЕЛ

Петре Коцев

МЕСТО

Радовиш

ПЛАНСКИ ОПФАТ

ГП А.5 и ГП А.7, дел од ДУП за УБ 3 во  
Радовиш

ТЕХ. БР.

041-0212/2022

МЕСТО И ДАТУМ

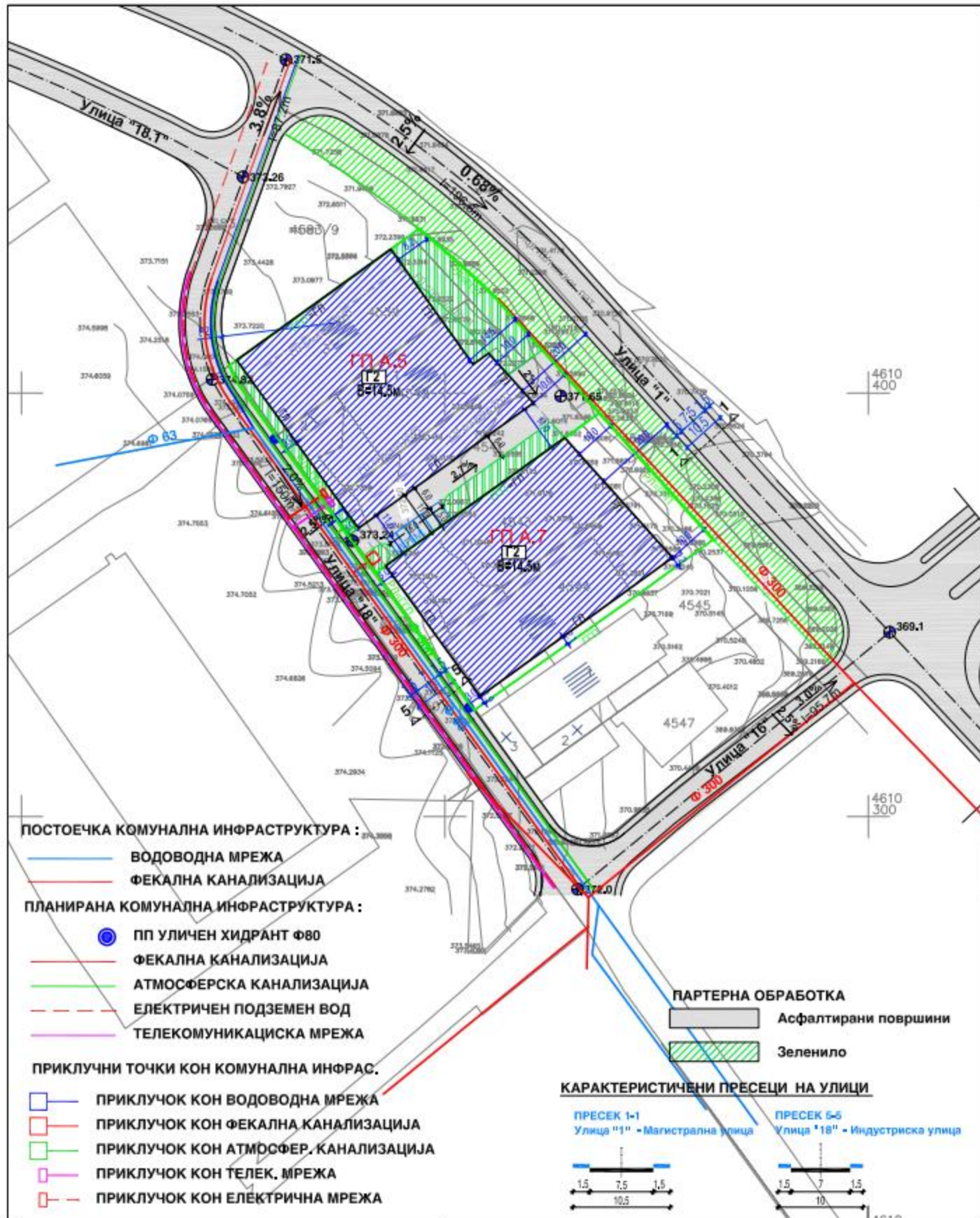
Струмица, Декември, 2022

Digitally signed by LILJANA IVANOVSKA  
DN: cn=MK, ou=VAT-4027008505969, ou=DODEL,  
2.5.4.97:nTRMK-6412874, o=OPTUI IDEA-CONSULTING,  
serialNumber=182781, c=MK, ou=optui\_idea, ou=IVANOVSKA,  
givenName=LILJANA, cn=LILJANA IVANOVSKA  
Date: 2023.01.24 13:16:28 +0100

LILJANA IVANOVSKA

Digitally signed by Tome Timov  
DN: cn=MK, ou=VAT-4027008505969, ou=DODEL,  
2.5.4.97:nTRMK-4826728, o=VEKTOR90Tome doel  
Strumica, serialNumber=193201, ou=optui\_idea,  
cn=Timov, givenName=Tome, cn=Tome Timov  
Date: 2023.05.24 11:09:29 +0100

Tome Timov



**ЛЕГЕНДА :**

- ГРАНИЦА НА ОПФАТ
- РЕГУЛАЦИОНА ЛИНИЈА
- ГРАНИЦА НА ПАРЦЕЛА
- ГРАДЕЖНА ЛИНИЈА
- ОСОВИНА НА УЛИЦИ
- УЛИЦИ

**КЛАСА НА НАМЕНА :**

- Г2 - Лесна преработувачка и помалку загадувачка индустрија
- Д2 - Заштитно зеленило
- Е - ИНФРАСТРУКТУРА
- Е1 - Komunalna Infrastruktura - Soobraќajnlcl

**НУМЕРИЧКИ ПОКАЗАТЕЛИ- ДУП ЗА БЛОК 3**

Број на ГРАДЕЖНА Парцела (ГП)	Група на класа на намена	Основна класа на намена	Комплетна класа на намени	Комплементарни класи на намени	Површина на парцела (m²)	Изградена површина во приземије (m²)	Вкупна изградена површина на сите катови (m²)	Катност	Максимална висина до венец на кров	Процент на изграденост (%)	Коефициент на искористеност (К)	Паркирање
A.5	Г	Г2- Лесна и загадувачка индустрија	Б1(30), Г3(30), Г4(30) (макс. 49%)	/	2418,00	1672,44	3627,00	Во зависност од тех. процес	14.5	69	1.5	Според член 59-61 од ПСНУП (Сл.весник на РМ бр. 142/15, 222/15, 228/15, 35/16)
A.5	Г	Г2- Лесна и загадувачка индустрија	Б1(30), Г3(30), Г4(30) (макс. 49%)	/	3960.38	2772.26	5940.57		14.5	70	1.5	
Вкупно:					6378.38	4444.70	9567.57			70	1.5	

**НУМЕРИЧКИ ПОКАЗАТЕЛИ СПОРЕД ПРОЕКТНА ДОКУМЕНТАЦИЈА**

A.5	Г	Г2- Лесна и загадувачка индустрија	Б1, Г3, Г4 (макс. 40%)	Е1,13 фотонапонски панели поставени на кров	3688.78	2278	5533	Во зависност од тех. процес	14.5	62	1.5	Според член 134 од ПУП (Сл.весник на РМ бр. 32/20, 219/21, 104/22), во рамки на градежната парцела
A.7	Г	Г2- Лесна и загадувачка индустрија	Б1, Г3, Г4 (макс. 40%)		2689.52	1883	4034		14.5	70	1.5	
Вкупно:					6378.30	4161	9567			65	1.5	

Planer:

**ВЕКТОР 90**  
WWW.VEKTOR90.COM.MK

дпги "ВЕКТОР 90" Томе ДООЕЛ

Струмица, ул. "Ленинова" бр. 12 | Тел/факс: (034) 331 210 | mail:info@vektor90.com.mk

НАСЛОВ НА ПЛАНОТ: Урбанистички проект со план за парцелација за промена на граници помеѓу ГП А.5 и ГП А.7, дел од ДУП за УБ 3 во Радовиш

НАРАЧАТЕЛ: Петре Коцев

МЕСТО: Општина Радовиш

ПОДРАЧЈЕ НА ПЛАНСКИ ОПФАТ:  
ГП А.5 и ГП А.7, дел од ДУП за УБ 3 во Радовиш

СОДРЖИНА НА ЦРТЕЖ:  
**СИНТЕЗНА КАРТА**

Вектор 90 - Томе дооел  
лиценца за изработка на урбанистички планови бр. 0033

ОВЛАСТЕН ПЛАНЕР:

**ТОМЕ ТИМОВ д.и.а.**

Овластување бр. 0.0080

СОРАБОТНИК: Влахова Ива д.и.а.

ТЕХ. БРОЈ:  
041-0212/2022

РАЗМЕР:  
1:1000

Лист бр.  
**9**

МЕСТО И ДАТУМ: Струмица; Декември, 2022