



ДПТУИ ИДЕА-консалтинг довел - Струмица

Ул., Браќа Миладинови, бр.41 2400 Струмица тел:034/552002; моб:070/383941; e-mail: lileivan@t-home

УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ

**со план за парцелација на КП 1038 КО РАДОВИШ, од ДУП на град
Радовиш, Општина Радовиш**

Тех. бр. 03-179/2021

ZORICA
GJORGJIEVSKA

Digitally signed by ZORICA GJORGJIEVSKA
DN: cn=ZORICA GJORGJIEVSKA, o=ZORICA GJORGJIEVSKA, email=ZORICA.GJORGJIEVSKA@IDEA-CONSULTING.COM, serialNumber=148308
Date: 2021.12.27 07:49:04 +01'00'

ноември 2021

ZORICA
GJORGJIEVSKA

Digitally signed by ZORICA GJORGJIEVSKA
DN: cn=ZORICA GJORGJIEVSKA, o=ZORICA GJORGJIEVSKA, email=ZORICA.GJORGJIEVSKA@IDEA-CONSULTING.COM, serialNumber=148308
Date: 2021.12.27 07:49:11 +01'00'

LILJANA IVANOVSKA

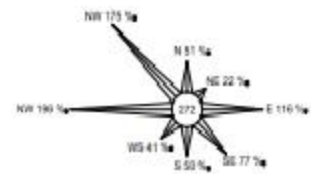
Digitally signed by LILJANA IVANOVSKA
DN: cn=LILJANA IVANOVSKA, o=IDEA-CONSULTING, c=MK, email=liljanaivanovska@ideaconsulting.mk, serialNumber=148308
Date: 2021.12.28 10:28:00 +01'00'



ДПТУИ ИДЕА-консалтинг довел - Струмица

УП со план за парцелација на КП 1038 КО РАДОВИШ, од ДУП на град Радовиш, Општина Радовиш

УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ СО ПЛАН ЗА ПАРЦЕЛАЦИЈА НА КП 1038 КО Радовиш од ДУП на град Радовиш Општина Радовиш - Радовиш



НУМЕРИЧНИ ПОКАЗАТЕЛИ НА УРБАНИСТИЧКИТЕ ПАРАМЕТРИ ЗА ПРОЕКТИОТ ОПФАТ

градска парцела	НАМЕНА	ПОВРШИНА		макс. височина во м	макс. број на спратови	процент на изграденост %	коэффициент на експлоатационност
		м ²	%				
1038	A1 - ДОМУВАЊЕ ВО КУКИ	180,00	27,43	7,20	П+1	27	0,5
	ПОПЛОЧУВАЊЕ	215,30	32,81				
	НИСКО ЗЕЛЕНИЛО	201,00	30,77				
ВКУПНО:		656,30	100,00				

НУМЕРИЧНИ ПОКАЗАТЕЛИ НА УРБАНИСТИЧКИ ПАРАМЕТРИ ЗА ГРАДЕЖНИ ПАРЦЕЛИ

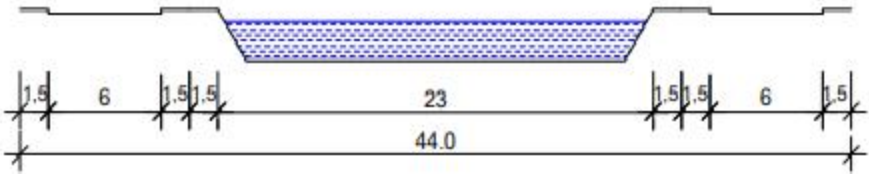
градска парцела	класа на намена	коэффициент на експлоатационност	макс. височина во м	макс. број на спратови	површина на парцела м ²	површина на градеба м ²	бруто развоена површина м ²	процент на изграденост %	коэффициент на експлоатационност	зета ниво	процент на изграденост на територија во м ²	
1038	A1	B1	40	7,2	П+1	656,30	180	360	27	0,5	261	40
ВКУПНО:					656,30	180	360	27	0,5	261	40	

НАПОМЕНА: Бројот на спратови ќе биде прецизиран во Основниот проект врз основа на учество на субјектот на комуникацискиот проект на земјиште во одреден во основниот план на намена, а согласно член 131 и член 134 од Законикот за урбанистичко планирање. Славонск на РСМ бр. 225/03, 18.09.2020 год.



- ГРАНИЦА НА ПРОЕКТЕН ОПФАТ 656 Зм2
- РЕГУЛАЦИОНА ЛИНИЈА
- ГРАДЕЖНА ЛИНИЈА
- ЛИНИЈА НА ПАРЦЕЛА
- 1038 НУМЕРАЦИЈА НА ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА
- П+1 МАКСИМАЛЕН БРОЈ НА СПРАТОВИ
- № - м МАКСИМАЛНА ВИСОЧИНА НА ГРАДЕБАТА ИЗРАЗЕНА ВО МЕТРИ
- A1 A1 - ДОМУВАЊЕ ВО КУКИ
(максимална височина на кука е 8 м, а максимална височина на кука со приклучок на комуникациски и електро мрежи е 10 м, височина 3 м до 4 м на остатоци на кука со приклучок на комуникациски и електро мрежи во случај на максимална височина на кука)
- НИСКО ЗЕЛЕНИЛО
- СООБРАЌАНИЦИ
- ПОПЛОЧУВАЊЕ
- ПОСТОЈНА ВОДОВОДНА МРЕЖА
- ПОСТОЈНА КАНАЛИЗАЦИОНА МРЕЖА
- - - ПЛАНИРАНА АТМОСФЕРСКА КАНАЛИЗАЦИЈА
- ПОСТОЈНА ЕЛЕКТРИКА
- - - ПЛАНИРАНА ЕЛЕКТРИКА
- ПОСТОЈНИ ТЕЛЕКОМУНИКАЦИИ - базисен кабел
- ПРИКЛУЧОК НА ВОДОВОДНА ЛИНИЈА
- ПРИКЛУЧОК НА ФЕКАЛНА КАНАЛИЗАЦИЈА
- ПРИКЛУЧОК НА АТМОСФЕРСКА КАНАЛИЗАЦИЈА
- 392,4 НИВЕЛМАНСКИ КОТИ

Сервисна улица - ПРОФИЛ 1-1
Кеј 8-ми СЕПТЕМВРИ



Д.П.Т.У.И."ИДЕА-КОНСАЛТИНГ" д.о.о.е.л.
ул.Браќа Мелановски бр.41/Струмица тел.034/552002
Идеа@homa.mk

НАРАЧАТЕЛ: Александра Илиева
ул.Славчо Стојменов бр.21, Радовиш

НАСЛОВ НА ПЛАНОТ:
Урбанистички проект со план за парцелација на КП 1038,
КО Радовиш од ДУП на град Радовиш, Општина Радовиш

СОДРЖИНА НА ЦРТЕЖ:
ПЛАНСКА ДОКУМЕНТАЦИЈА
СИНТЕЗЕН ПЛАН

ПРАВНО ЛИЦЕ ИЗРАБОТУВАЧ НА ПРОЕКТОТ
ДПТУИ ИДЕА -КОНСАЛТИНГ ДООЕЛ СТРУМИЦА
лиценца за изработување на урбанистички планови бр.0081
одговорно лице Лилјана Ивановска

ПЛАНЕР
ЛИЛЈАНА ИВАНОВСКА, дипл. инж. арх., ОВЛ.БР. 0.0454

СОРАБОТНИЦИ

УПРАВИТЕЛ: ЛИЛЈАНА ИВАНОВСКА, д.и.к.	РАЗМЕР: P = 1 : 500
Технички број: 03-179/2021	ДАТА: НОЕМВРИ 2021
	ЛИСТ БРОЈ: 7