

Јавно претпријатие за стопанисување со  
спортски објекти РАДОВИШ 2014

Бр. 03-329/2

05-02-2024 од  
Радовиш 1



# ЈАВНО ПРЕТПРИЈАТИЕ ЗА СТОПАНИСУВАЊЕ СО СПОРТСКИ ОБЈЕКТИ ЈПССО "РАДОВИШ 2014" РАДОВИШ



**Лолита Арсова**  
В.Д. Директор

## КОНТАКТ ИНФО

Адреса:

ул.8ми Септември бр,2

Работно време:

Понеделник – Петок: 07:30 – 21:00 часот.

Сабота -09:00 часот-22:00 часот

Телефон :078-867-282

Е-пошта

[jpsso.radovis@radovis.gov](mailto:jpsso.radovis@radovis.gov)

Веб страна

[www.jpssosport.com.mk](http://www.jpssosport.com.mk)

ЈАВНО ПРЕТПРИЈАТИЕ ЗА СТОПАНИСУВАЊЕ СО СПОРТСКИ ОБЈЕКТИ "ЈПССО  
Радовиш 2014 "

## II. МИСИЈА И ВИЗИЈА

- МИСИЈА

Основната мисија на ЈПССО "Радовиш-2014" Радовиш, е зајакнувањето на сопствената деловна промоција заради конкурентноста на пазарот. Нашата насока е цврста и јасна за ревитализација и надградување на постојните спортски капацитети со кои располага ЈП,

- на проекти за енергетска ефикасност и други проекти од областа на спортот и културата.
5. Обезбедување на услови за пасивна рекреација за сите заинтересирани граѓани во делот на следењето на спортските и рекреативните настани од локален, државен, европски и светски карактер.
  6. Тековно одржување на спортските објекти и терени со единствена цел во секое време да одговарат на својата основна функција за спортот и физичката култура.
  7. ЈП ќе се стреми кон санирање на одредени состојби во објектите од инвестиционен карактер се предвидува промена на целокупната светлосна инсталација со нова енергетска економични лед светла. Се предвидува делумна промена на столаријата во санитарните јазли. Се предвидува да се набават 10 вратни крила и истите да се заменат со постоечките. Изработен е проектен план за замена на вратите и прозорците на четири гардеробери и да се постават нови шкафови во две соблекувани во спортската сала СРЦ 25 Мај поради енергетска ефикасност. Се планира во 2023 год. да се изработи техничка документација за енергетска ефикасност за овие четири гардеробери.
  8. Ќе се настојува секој слободен простор кој не е директно поврзан са извршување на спортско—рекреативните активности, да се ефектуира и да остварува дополнителни финансиски средства кои ќе бидат во функција на подобрување на условите за спортот и физичката култура.
  9. Организирање на културно—забавни и спортски манифестации концерти и турнири со единствена цел објектите со кои стопанисува ЈП да претставуваат собиралиште граѓаните на Општина Радовиш.
  10. Во соработка и партнерство со основачот Општина Радовиш ќе продолжи да развива и реализира проекти за енергетска ефикасност и искористување на потенцијалите на обновливите извори на енергија фото волтаици и топлотни пумпи.



ЈП СС  
Радовиш 2014

**ПРОГРАМА**  
**ЗА РАБОТА ЗА 2024 година**

Дел.бр. 303-305/1

22.11.2023.  
РАДОВИШ

Врз основа на член 36 став 1 точка 6 од Законот за локална самоуправа (Службен весник на РМ 5/02), член 21 став 1 точка 43 од Статутот на Општина Радовиш

Советот на општина Радовиш на XL седница одржана на 18.12.2023 година, донесе

## **ПРОГРАМА ЗА РАБОТА НА ЈПССО РАДОВИШ 2014-РАДОВИШ ЗА 2024 ГОДИНА**

### **I. ВОВЕД**

Јавното претпријатие за стопанисување со спортски објекти ЈПССО "Радовиш-2014" Радовиш има својство на правно лице со права, обврски и одговорности утврдени со Закон, Статут на ЈП и другите општи акти. Во правниот промет со трети лица настапува по свое име и за своја сметка, со неограничени овластувања, и за своите обврски одговара со целиот имот и средства, со целосна одговорност. ЈПССО "Радовиш-2014" Радовиш е основано со одлука бр. 07-256/1 од 31.01.2014 година, усвоена од Советот на Општина Радовиш, со генерална цел остварување на дејности од јавен интерес. ЈПССО "Радовиш-2014" Радовиш се финансира од Општина Радовиш, од приходите што ги остварува преку сервисирање на услуги за спортските клубови и екипи, групи граѓани и други заинтересирани субјекти од областа на спортот, културата, физичката култура и издавање под закуп на деловен простор кој не е наменет за спорт и физичка култура, и стопанисување со јавното осветлување во Општина Радовиш. ЈПССО "Радовиш-2014" Радовиш, стопанисува со: -Спортски рекреативен центар "25 Мај" -Градски стадион -Двоен тениски терен -Јавното осветлување во Општина Радовиш. Управувањето на ЈПССО е засновано на законската регулатива и Статутот на ЈПССО. Претпријатието е застапувано и претставувано од Директор а е управувано од Управен одбор составен од 5 члена, именувани од Советот на Општина Радовиш, додека контролата врз материјално — финансиското работење е од страна на Надзорен одбор составен од 5 члена, именувани од Советот на Општина Радовиш. Годишната програма за работа на ЈПССО "Радовиш-2014" Радовиш се темели пред се на условите и можностите кои ги нудат спортските објекти со кои стопанисува ЈПССО "Радовиш-2014" Радовиш, а во кои ќе се одвиваат планираните програмски активности во текот на 2024 година.

### **II. МИСИЈА И ВИЗИЈА •**

МИСИЈА Основната мисија на ЈПССО "Радовиш-2014" Радовиш, е зајакнувањето на сопствената деловна промоција заради конкурентност на пазарот. Нашата насока е цврста и јасна за ревитилизација и надградување на постојните спортски капацитети со кои располага ЈП, за заштита и унапредување на интересите на спортот, спортистите и спортските клубови. Мисијата јасно се отсликува во заложбите за остварување на професионалните императиви - воведување на нови форми и содржини на активности, развивање и изработка на нови иницијативи и проекти за поефикасно и одржливо искористување на сите постоечки капацитети и потенцијали со кои располагаме за да го подобриме спортско-рекреативниот живот на граѓаните и овозможување подобри услови во спортските објекти за спорт во Општина Радовиш.

## • ВИЗИЈА

Нашата визија е јасна, едноставна и реално определена, визија за унапредување на менаџирањето на постоечките спортски капацитети прифаќајќи го моделот за партнерство и соработка, со сите чинители на спортскиот живот, културата и иницијативи за унапредување на условите за квалитетен спорт и развој на културно — уметнички перформанси, пред се кај младите. Затоа, ние се посветуваме на заеднички напори со основачот на ЈП, Советот, ЕЛС и Градоначалникот на Општина Радовиш, Југоисточниот плански регион, приватниот сектор, здруженијата на граѓани и фондации, да се развиваат капацитетите и подобри услови на спортските објекти за поквалитетен спорт. Ќе работиме одговорно и посветено, нашата обврска е да ги следиме потребите на граѓаните на Општина Радовиш од областа на спортот, физичката култура и рекреацијата, како и сите културни настани од голем и мал карактер. На тој начин можеме да обезбедиме доволно финансиски средства за самоодржлив развој, преку кој директно ќе ја зајакнеме сопствената деловна позиција на пазарот. Иднината на ЈПССО "Радовиш-2014" Радовиш, ја гледаме во препознатлив атрактивен и конкурентен спортско-рекреативен центар, со создадени квалитетни услови и услуги за остварување и реализација на планираните програмски активности на спорските друштва и клубовите, здруженија на граѓани, групи на граѓани, поединци и др.

## IV. ОСНОВНИ ЦЕЛИ

11. Обезбедување на услови за масовна физичка култура во Општината, преку ставање на сите спортски терени на располагање на сите организирани спортски друштва, клубови, здруженија на граѓани, спортски сојузи, групи на граѓани и слично за реализација на планирани програмски содржини.
12. Обезбедување на услови за остварување и реализација на програмските активности на спортските друштва и клубовите кои се натпреваруваат во лига систем на натпревари и кои преставуваат приоритетни спортови во Општина Радовиш.
13. Целосно ангажирање на сите потенцијали на ЈП од просторни, технички и човечки ресурси за реализација на програмските содржини од областа на спортот, рекреацијата и физичката култура, планирани од страна на основачот на ЈП, Општина Радовиш.
14. Унапредување и надградување на работата на ЈП, преку воведување на нови форми на спортски и рекреативни програмски содржини и активности како и изработка на проекти за енергетска ефикасност и други проекти од областа на спортот и културата.
15. Обезбедување на услови за пасивна рекреација за сите заинтересирани граѓани во делот на следењето на спортските и рекреативните настани од локален, државен, европски и светски карактер.
16. Тековно ордување на спортските објекти и терени со единствена цел во секое време да одговарат на својата основна функција за спортот и физичката култура.
17. ЈП ќе се стреми кон санирање на одредени состојби во објектите од инвестиционен карактер се предвидува промена на целокупната светлосна инсталација со нова енергетска економични лед светла. Се предвидува делумна промена на столаријата во санитарните јазли. Се предвидува да се набават 10 вратни крила и истите да се заменат со постоечките. Изработен е проектен план за замена на вратите и прозорците на четири гардеробери и да се постават нови шкафови во две соблекувани во спортската сала СРЦ 25 Мај

поради енергетска ефикасност. Се планира во 2023 год. да се изработи техничка документација за енергетска ефикасност за овие четири гардеробери.

18. Ќе се настојува секој слободен простор е за извршување на спортско сала Пинг Понг— рекреативните активности, да се ефектуира и да остварува дополнителни финансиски средства кои ќе бидат во функција на подобрување на условите за спортот и физичката култура.

19. Издавање на просторија за едукативен развој на децата.

20. Организирање на културно—забавни и спортски манифестации и турнири со единствена цел објектите со кои стопанисува ЈП да претставуваат собиралште за граѓаните на општина Радовиш.

21. Во соработка и партнерство со основачот Општина Радовиш ќе продолжи да развива и реализира проекти за енергетска ефикасност и искористување на потенцијалите на обновливите извори на енергија фото волтаици и тоplotни пумпи.

V. ПРОГРАМСКИ АКТИВНОСТИ За остварување на напред наведените цели, ЈПССО во текот на 2024 година, планира да ги реализира следните активности:

## 5. АКТИВНОСТИ НА ПРЕТПРИЈАТИЕТО

### 5.1 СРЦ “25 МАЈ”

- Во 2024 година се планира да се овозможат услови за реализација на програмските активности на спортските клубови кои се натпреваруваат во организирана лига систем на натпревари. Во овој период во СРЦ “25 Мај” планирано е да се реализираат 300 - 350 тренинзи на РК Радовиш во траење од 90 минути тренинзите се планира да се одвиваат секојдневно под рефлектори во траење од два часа додека помладите категории да тренираат трипати неделно во денски термини и околу 30-40 пријателски и првенствени натпревари како на сениорскиот тим така и на помладите категории на РК Радовиш. Се планира да се постави водомер во гардероберите. Согласно тарифникот донесен од Советот на Општина Радовиш 09-919/1 од 10.03.2022 год. а стапи на сила од 29.03.2022 год. при што се планира да се продолжи со месечно фактурирање.

- На корисниците на услуги на располагање ќе им бидат дадени уредна и чиста играчка површина, спортски реквизити, семафор, осветлување според стандардите, трибински простор, санитарии, како и три гардеробери со туш кабини и топла вода на располагање ќе им бидат и вработени кои ќе им помагаат во извршување на програмските содржини.

- Во посебна просторија тренинзи ќе одржуваат и членовите на ПИНГ-ПОНГ клубот кој во градот секогаш имал традиција. За овој спорт планирано е обезбедување на друга просторија за рекреативно користење од страна на сите заинтересирани граѓани.

- Во просториите на малата сала во склоп на СРЦ 25 Мај своите активности ќе продолжи да ги обавува боречкиот клуб “Бучим” Радовиш и истата е целосно подредена на нивните потреби за тренинзи и одржување на натпревари на пионерските и сениорските категории. Се планира да се реализираат 120 тренинзи во текот на 2024 година. Се планира да се постави водомер во гардероберите и потрошената електрична енергија и вода ќе ја плаќаат секој месец фактурирано од страна на ЈПССО Радовиш-2014. Согласно тарифникот донесен од Советот на Општина Радовиш 09-919/1 од 10.03.2022 год. а стапи на сила од 29.03.2022 год. при што се планира да се продолжи со месечно фактурирање.
- Во посебна просторија своите тренинзи ќе ги обавува и новоотворениот клуб во Муаи таи “Адреналин” со што се овозможува развивање

на Муаи таи-то како олимписки спорт. Се планира да се одржуваат натпревари од меѓународен карактер.

- Соработката ќе биде продолжена и со карате клубот "Феникс Бучим" кој функционира во посебна просторија за таа намена.
- За оваа година предвидено е и на новоформируваниот клуб во фудбал "Freight One" да му биде овозможено своите тренинзи и натпревари да ги одржува во големата сала на СРЦ "25 Мај".
- Во просториите на СРЦ 25 Мај овозможено е на теренот во големата сала да се одвиваат и тренинзите и натпреварите на одбојкарскиот клуб Коста Рацин-Подареш со што е зголемена понудата на спортови во СРЦ 25 Мај. Во соработка со ОФМ на РМ планирано е да се достави нова мрежа и топки. Тренинзите ќе се одржуваат двапати неделно во траење од еден час во кој ќе учествуваат триесет пионери. Се планираат натпревари зонски и регионални на ниво на државата. Согласно тарифникот донесен од Советот на Општина Радовиш 09-919/1 од 10.03.2022 год. а стапи на сила од 29.03.2022 год. при што се планира да се продолжи со месечно фактурирање.
- Покрај давањето на услуги на спортските екипи кои се натпреваруваат во лига систем на натпревари, во текот на годината услуги ќе им бидат дадени и на спортските екипи кои се натпреваруваат турнирски и на спортските екипи од другите општини како и на екипите кои се натпреваруваат во училишните лиги.
- Се предвидува организација од страна на некое Здружение за одржување на Новогодишен Саем во внатрешноста на спортскиот терен.
- Ќе се продолжи со организација на популарниот Шестоноемврски турнир во мал фудбал на кој учество ќе земат и екипи од територијата на цела Република Македонија.
- Организација на сите манифестации, програми и проекти предвидени во програмите на основните училишта и градинките од Општина Радовиш. Согласно тарифникот донесен од Советот на Општина Радовиш 09-919/1 од 10.03.2022 год. а стапи на сила од 29.03.2022 год. при што се планира да се продолжи со фактурирање.
- Постапно и систематско реновирање на постоечките помошни простории и поставување на нови плочки во санитарни јазли, соблекувалните како и поставување на нови столчиња и клупи на место веќе дотрајаните и искршени столови на трибините. Исто така се предвидува и купување на два алуминиумски голови, во зависност од финансиската состојба на ЈП.
- Планирано е одржување на саем на Лов и Риболов со учество на повеќе ловно риболовни друштва од Република Македонија ќе се постават штандови од реномирани фирми кои се занимаваат со продажба на риболовна и ловечка опрема и се планира да се наплаќа за учеството на штандовите и влезница за истиот.
- Се предвидува организација на мали приредби како Магионичари, детски фестивали, концерти, фолклорни манифестации и сл.
- Се предвидува одржување на некој Куп на натпревар и на ниво на Македонија

## 5.2 Тениски игралишта

- Почитување на правилникот за одржување и користење на двојните тениски терени и нивно максимално искористување од страна на актуелните тениски клубови и граѓани поединци.
- Тениските терени ќе продолжат редовно да се издаваат на тениски клубови и тенисери поединци согласно тарифникот донесен од Советот на Општина Радовиш 09-919/1 од 10.03.2022 год. а стапи на сила од 29.03.2022 год. Одржување на тениски турнир на кој учество ќе земат тенисери од нашата Општина но и од цела Република Македонија.

### 5.3 Градски Стадион

- На Градскиот стадион ќе се овозможат оптимални услови за непречена реализација на планираните програмски активности и одржување на тренинзи и натпревари на ФК Детонит Плачковица, ЖФК Плачковица како и на други фудбалски академии и школи од нашиот град. На сите корисници на градскиот стадион на располагање ќе им бидат ставени сите расположливи придружни капацитети за непречено одвивање на спортските активности. Согласно правилникот за користење на површините за играње и пропратните простории на Градскиот стадион во Радовиш начин и постапка за користење на останатите простории со бр. 02-20/1 од 20.04.2022 год. како и договорот бр.03-77/1 од 22.07.2022 год. при што се планира месечно фактурирање.

### 5.4 Јавно осветлување

Врз основа на член 36 од Законот за локална самоуправа СЛ. ВЕСНИК на РСМ 05/02 и член од статутот на Општина Радовиш во врска со одлуката на Управен Одбор на ЈПССО Радовиш-2014 бр.06-11/3 од 06.04.2022 год. Советот на Општина Радовиш на X седница одржана на 13.04.2022 год. донесе одлука со бр. 03-739/1 од 13.04.2022 год. Согласно склучениот договор помеѓу Општина Радовиш и ЈПССО Радовиш-2014 со број 03- 39/29 на ден 14.06.2022 год е дадено право на користење на мрежата на целокупното јавно осветлување на територија на Општина Радовиш од страна на основачот ЕЛС Општина Радовиш како давател на услуга на корисникот ЈПССО Радовиш 2014 . Давателот на услугата има обврска на корисникот да трансферира средства за исплата на сметката за потрошена електрична енергија на име јавно осветлување веднаш по доставеното барање со документација и доставување на фактури. Воедно ЈПССО Радовиш 2014 продолжува да добива 10% од вкупната сума за јавно осветлување.

### • 6. ИЗДАВАЊЕ НА ДЕЛОВЕН ПРОСТОР ПОД ЗАКУП

Согласно донесениот тарифник од страна на Советот на Општина Радовиш за користење на просторот и пропратните простории во склоп на СРЦ "25 Мај" во Радовиш кои се во функција на спортот, како и за просториите кои не се во функција на спортот ЈП ќе продолжи со давање под закуп на сите слободни простории по цени утврдени со тарифникот. Согласно законот за користење и располагање со стварите во државна сопственост и со стварите во општинска сопственост, Советот на Општина Радовиш и донесената одлука дел од слободните простории да бидат дадени на користење со склучување на непосредна спогодба. И двете постапки беа спроведени од страна на ЈПССО "Радовиш-2014" Радовиш во 2022 год. . Со сите корисници на просториите под закуп беа склучени договори во кои се утврди вистинската намена на просторијата, времетраењето, износот на закупот и сите други права и обврски. Потрошената електрична енергија по поставувањето на контролни саати со склопки ќе продолжи да се наплаќа согласно потрошените измерени KW месечно. За просториите кои не беа издадени ќе биде распишана нова јавна објава со цел истите да се стават на располагање на заинтересираните страни. Целта на издавање под закуп на сите простории е остварување на дополнителни финансиски средства и подобрување на финансиската состојба на самото ЈП за плаќање на струјата , водата и други тековни трошкови на ЈП.



## 7. ТЕКОВНО ОДРЖУВАЊЕ НА СПОРТСКИТЕ ОБЈЕКТИ

Спортските објекти со кои стопанисува ЈП не се во најдобра кондиција. Во текот на 2022 год.и 2023 год. делумно се работеше на санација но останува проблемот околу дотраеноста и лошата состојба на подот во големата сала,за непречено одвивање на тренинзи натпревари за подобри спортски натпревар без повреди на играчите и рекреативците во големата сала,основните средства за работа, плочки во санитарните јазли, надворешниот изглед на спортските објекти, столчињата за седење,двата гола кој седотрајани и оштетени, трибинскиот простор и терасните делови кои се доста оштетени. За сите овие проблеми е потребно трајно и долгорочно решавање а ЈП во моментот не е во можност самостојно да ги санира сите тие недостатоци, заради тоа ќе треба во соработка со основачот на ЈП да се изготви анализа и стратегија со конкретни мерки за санирање на дел од недостатоците на спортските објекти. За таа цел важна е континуираната соработка со Општина Радовиш и Агенцијата за млади и спорт на РМ.

## 7. ЧОВЕЧКИ РЕСУРСИ

Во согласност со финасиската состојба ќе биде планирано 1 вработување и постепено доекипирање со стручен кадар неопходен за непречено остварување на програмските цели и реализација на годишните планови на ЈПССО.

## 8. ФИНАНСИРАЊЕ

Финансирањето на ЈПССО "Радовиш-2014" Радовиш се реализира од приходите што ги остварува преку сервисирање на услуги за спортските клубови и екипи, поединци, групи на граѓани и други заинтересирани субјекти од областа на спортот, културата, физичката култура како и издавање под закуп на деловен простор кој не е наменет за спорт и физичката култура како и дел од ЕЛС Општина Радовиш.

Ред.бр.	Вид на приход	Планиран приход 2024
1.	Приходи од ЕЛС Општина Радовиш	500.000 ден.
	Вкупно планирани	500.000 ден.
2.	Сопствени приходи	
	Приходи од закуп на простории	465.160 ден.
	Приходи од термини за тренинзи на клубови	340.000 ден
	Приход и процент од улично осветлување	9.750.000 ден.
	Други приходи од рекреативно издадени термини за фудбал ,пинг понг,одбојка	30.000 ден
	Приходи од користење на рекламен простор	65.813 ден
	Приходи од турнири,концерти, и други манифестации	120.000 ден.
	Користење на термини од компании	10.000 ден.
	Приходи од користење на двојни тениски терени	35.000 ден.
	Паушал за струја од закупци	100.000 ден.
	<b>Вкупно приходи :</b>	<b>11.415.978 ден</b>

Реден број	РАСХОДИ	Планиран расход 2023	ВКУПНО План.расход 2024
1.	Бруто плата на вработени		
	-Директор	770.000 ден	
	-Управен одбор	130.000 ден	
			900.000ден
2.	Услуга за јавни набавки	30.000 ден.	30.000 ден.
3.	Ел.енергија	410.778ден	410.778ден
4.	Вода и комунални услуги	252.000 ден.	251.000 ден.
5.	Интернет,телефон	25.200 ден.	25.200 ден.
6.	Средства за хигиена	57.000 ден.	57.000 ден.
7.	Канцелариски материјали и одржување на фискалниот апарат	50.000 ден.	50.000 ден.
8.	Улично осветлување	9.000.000,00 ден.	9.000.000,00 ден.
9.	Книговодствени и др.интелектуални услуги	60.000 ден	60.000 ден
10.	Банкарски провизии и Министерство за финансии	130.000,00ден	130.000,00ден
11.	Реновирање и реконструирање на спортските објекти-ЕЛС Радовиш -		
	-Замена на плочки во тоалетите и во гардероберите, замена на столчињата на трибините,клупи ,замена на двата гола	500.000,00ден	
12.	Други непредвидени трошоци	0	0
	<b>ВКУПНО РАСХОДИ:</b>		<b>11.415.978ден</b>

Програмата влегува во сила од денот на објавување во „Службен гласник на општина Радовиш“.

Број 08-1803/2  
Дата 18.12.2023 година  
Радовиш



Совет на општина Радовиш  
Претседател  
Моника Трајанова